

AVA SOCHI



жилой комплекс
**МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА**

AVA-SOCHI.RU



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА

ИСТОРИЯ ПРОЕКТА

Май 2016

НАЙДЕН ИНТЕРЕСНЫЙ ПРОЕКТ, ПЕРВЫЕ ПЕРЕГОВОРЫ С СОБСТВЕННИКОМ.

Июнь 2016

ЗНАКОМСТВО С ДОКУМЕНТАЦИЕЙ, ПРОВЕДЕНИЕ ПЕРВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ.

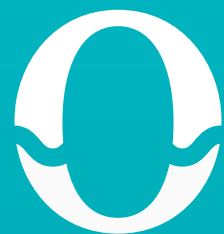
Июль 2016

ВЫЕЗД ПЕРВОЙ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ НА ОБЪЕКТ.



ФОРМИРОВАНИЕ ДЕВЕЛОПЕРСКОГО ПРОЕКТА

- ИЗУЧЕНИЕ РЫНКА СОЧИ
- АНАЛИЗ ЦЕН
- ПРЕДЛОЖЕНИЯ (ПЕРВИЧНЫЙ И ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК)
- АНАЛИЗ ОБЪЕКТА В РАЗРЕЗЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
- SWOT-АНАЛИЗ
- ПОРТРЕТ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ



жилой комплекс

**МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА**



КРАСИВЫЕ ВИДЫ С ПЕРВЫХ ЭТАЖЕЙ



жилой комплекс
**МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА**



Море
12 мин.

ТЦ «Море Молл»
10 мин.

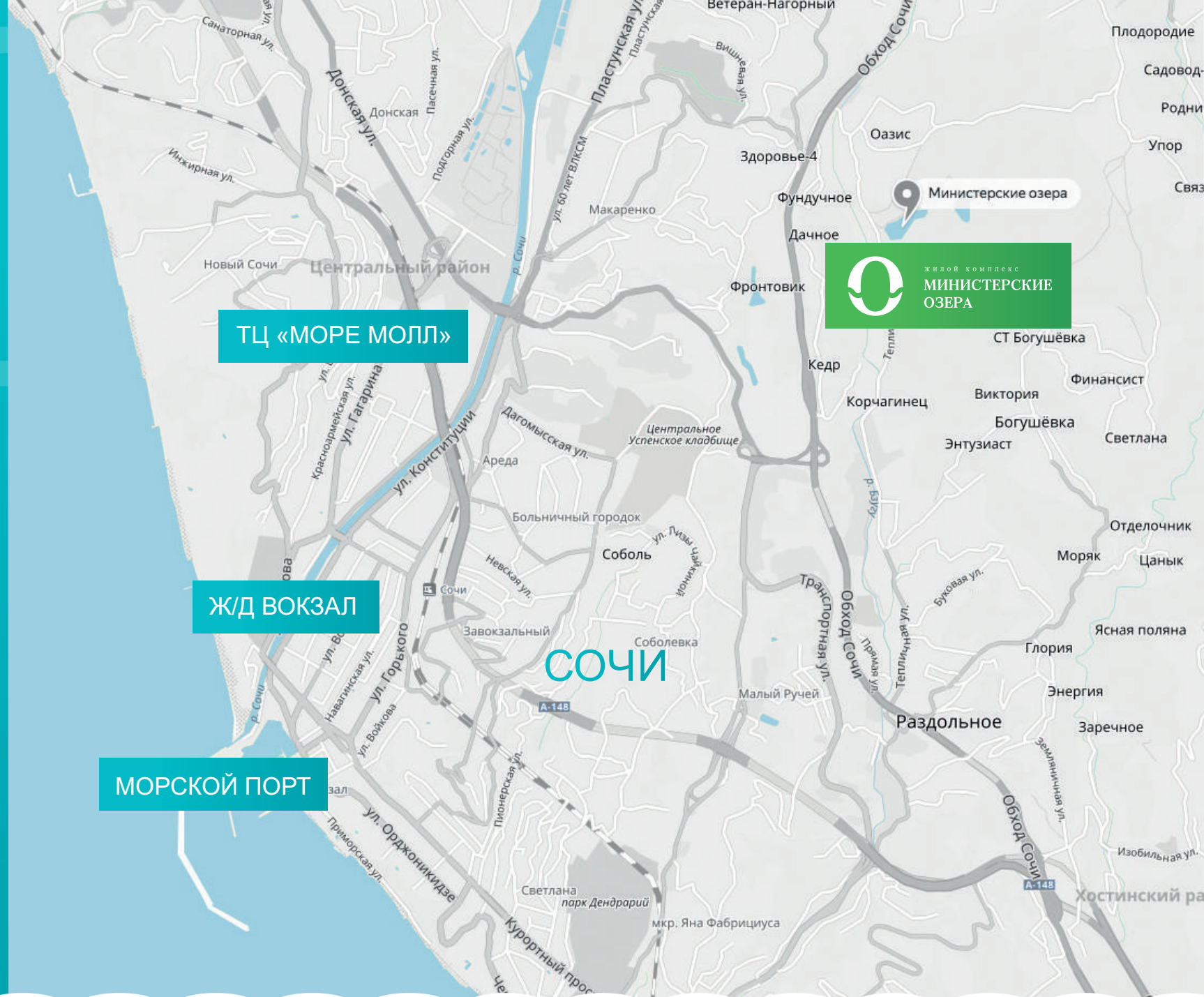
Морской порт
17 мин.

ж/д вокзал
20 мин.

Аэропорт
30 мин.

Красная Поляна
1 час

Олимпийский парк
30 мин.



ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ СТАТУС



жилой комплекс
**МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА**

ШКОЛА И ДЕТСКИЙ САД



жилой комплекс
**МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА**

Школа на 400 мест | Детский сад на 60 мест



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА

Спортивные площадки



жилой комплекс
**МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА**

Тропа здоровья



жилой комплекс
**МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА**

Беседки на берегу



жилой комплекс
**МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА**

Своя парковка

МЫ ЗА ЖИЗНЬ БЕЗ БАРЬЕРОВ!



жилой комплекс
МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА

Безбарьерная среда

ГЕНПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МИНИСТЕРСКИЕ ОЗЕРА»



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
**МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА**

ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ



площадь
квартир



количество
литеров



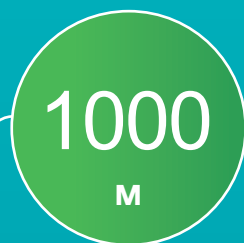
количество
этажей



количество
квартир



площадь
квартир



прогулочная
набережная



парковочных
мест



окончание
строительства
литеров 4-7

Отделка
предчистовая/
под ключ

Просторные
дворы

Игровые
площадки

Тропы
здоровья

Беседки
у реки

Ландшафтный
дизайн

Набережная



жилой комплекс

МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА



ЧТО ОСТАЛОСЬ ЗА КАДРОМ



- РАБОТА ИНЖЕНЕРОВ, ГЕОДЕЗИСТОВ, ГЕОЛОГОВ, ПРОЕКТИРОВЩИКОВ, СЛУЖБЫ ПТО, ЭКСПЕРТОВ
- ПРОРАБОТКА ВСЕХ ВОЗМОЖНЫХ СЦЕНАРИЕВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА
- УЧЁТ РИСКОВ, СРОКОВ, ФОРМИРОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ



ЧТО ОСТАЛОСЬ ЗА КАДРОМ



- ПОИСК И РАБОТА С СОИНВЕСТИТОРАМИ
- УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ ПО ПОКУПКЕ ПРОЕКТА
- ЗАКРЫТИЕ СДЕЛКИ ЗА НЕДЕЛЮ ДО ОКОНЧАНИЯ 2017 ГОДА
- РАБОТА С ОБЩЕСТВЕННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

ПЕРВАЯ ПРЕЗЕНТАЦИЯ ОБЪЕКТА:

РОССИЙСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ 2018 СОЧИ

БОЛЕЕ 200 ПУБЛИКАЦИЙ В ПРЕССЕ

ДВА ДНЯ В ТОП НОВОСТЕЙ НЕДЕЛИ RAMBLER

ПРОЕКТЫ В РАБОТЕ:



ПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО
ТОРГОВОГО ЦЕНТРА НА УЧАСТКЕ 9 ГА В Г. КРАСНОДАРЕ



ПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖК «ПИТЕРСКИЙ» В МКР
ИМ. ЖУКОВА Г. КРАСНОДАРА



жилой комплекс
МИНИСТЕРСКИЕ
ОЗЕРА

8(800) 222-08-08
AVA-SOCHI.RU