

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
г. Санкт-Петербург**

ОФЕРТА

Действующая редакция на 15 сентября 2023 года

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Данный документ является официальным предложением - публичной офертой (далее - Оферта) ООО «ЭКСПО ТАЙМ», (в дальнейшем именуемого «Организатор»), содержит все существенные условия предоставления услуг по участию во Всероссийском жилищном конгрессе-2024 в Сириусе и выражает намерение заключить Договор на оказание услуг на условиях настоящей Оферты.

1.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ) в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг юридическое или физическое лицо, производящее акцепт этой оферты, становится Участником (в соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в Оферте).

1.3. В связи с вышеизложенным внимательно прочитайте текст Оферты и, если Вы не согласны с каким-либо пунктом Оферты, Организатор предлагает Вам отказаться от использования услуг.

2. ПРЕДМЕТ ОФЕРТЫ

2.1. Предметом Оферты является предоставление Организатором возмездных услуг по участию Участника в **Всероссийском жилищном конгрессе-2024**, проводимом с «15» по «19» апреля 2024 года в Парке науки и искусства «Сириус» (Олимпийский просп., 1, Федеральная территория Сириус) (далее – Конгресс), в соответствии с условиями Оферты и действующими условиями участия в Конгрессе (далее - Условия участия).

2.2. Условия участия определяют виды услуг, предоставляемых Организатором Участнику, сроки их оказания и их стоимость.

2.3. Оферта, дополнения к ней и Условия участия являются официальными документами и публикуются на сайте <http://Россияконгресс.рф>

2.4. Организатор имеет право изменять Оферту и Условия участия, без предварительного согласования с Участником, обеспечивая при этом публикацию измененных условий на сайте <http://Россияконгресс.рф>

3. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

3.1. В соответствии с предметом настоящей оферты Организатор предоставляет Участнику услуги, указанные в Условиях участия, размещенных на сайте <http://Россияконгресс.рф>.

4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ

4.1. Ознакомившись с Условиями участия и выбрав вид услуги, Участник совершает акцепт - направляет в адрес Организатора заявку на участие в Конгрессе по форме, приведенной на сайте <http://Россияконгресс.рф> после чего Договор по Оферте (в дальнейшем Договор) считается заключенным. При этом заявку допускается направлять по факсу или по электронной почте.

4.2. Только на основании полученной заявки Организатор выставляет Участнику счет на оплату выбранной услуги.

4.3. Обязательства Организатора перед Участником возникают на следующий рабочий день с момента поступления денежных средств Участника по выставленному счету/или оплатой по эквайрингу на расчетный счет Организатора.

4.4. Услуги Организатора по участию Участника в Конгрессе считаются оказанными надлежащим образом при отсутствии претензий со стороны Участника в течение 3 (трех) календарных дней с момента окончания оказания услуг Организатором.

5. ФИНАНСОВЫЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН

5.1. Стоимость оказания Организатором услуг, предоставляемых Участнику, определяется на основании действующих Условий участия и заявки Участника.

5.2. Услуги оказываются Участнику на условиях предварительной оплаты. Участник производит 100% предоплату стоимости оказания услуг денежными средствами в российских рублях на основании выставленного Исполнителем счета/или оплаты эквайрингом любым не запрещенным законодательством РФ способом не позднее срока, установленного Условиями участия.

5.3. В случае, если в срок до даты начала Конгресса Участник не произведет предоплату услуг Организатора, договор, заключенный на основании настоящей Оферты прекращает свое действие,

и Участник не допускается к участию в Конгрессе.

5.4. Стороны пришли к соглашению о том, что положения ст. 317.1. ГК РФ не применяются в соответствии с настоящей Офертой.

6. ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАТОРА

6.1. Организатор оказывает Участнику услуги в соответствии с условиями договора, заключенного на основании Оферты.

6.2. Организатор обязуется обеспечить доступ Участника к Оферте, Условиям размещения и другим документам, определяющим условия Участия путем их размещения на сайте <http://Россияконгресс.рф>

6.3. Организатор обязуется своевременно извещать Участника обо всех условиях участия, требующих дополнительного согласования.

7. ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА

7.1. Участник обязуется своевременно оплатить счет, выставленный Организатором на основании Заявки.

7.2. Участник несет материальную ответственность за порчу помещения, оборудования, водопровода, канализации, электросетей и имущества, принадлежащего Организатору или арендованного им, а также возмещает иные документально подтвержденные убытки, понесенные Организатором в результате действий Участника.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Организатор оставляет за собой право отказать Участнику в предоставлении услуг в случае нарушений пунктов 7.1–7.2.

8.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Договор, заключенный на условиях Оферты вступает в силу с момента Акцепта Участником Оферты и действует до момента исполнения Сторонами обязательств по Договору.

9.2. Заключение Договора со стороны Участника (Акцептом), т.е. полным и безоговорочным принятием Абонентом условий Договора в соответствии с п.1 ст.433 и п.3 ст.438 Гражданского кодекса Российской Федерации является в соответствии с п.4.1.Оферты направление в адрес Организатора заявки на участие в Конгрессе по форме, приведенной на сайте <http://Россияконгресс.рф>

9.3. Организатор оставляет за собой право внести изменения в условия Оферты в любой момент, публикуя уведомления о таких изменениях на сайте <http://Россияконгресс.рф> . В случае внесения Организатором изменений в Оферту, такие изменения вступают в силу с момента их размещения на сайте <http://Россияконгресс.рф>, если иной срок вступления изменений в силу не определен дополнительно при таком размещении.

9.4. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленные действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых в данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими стихийными бедствиями, а также изданием актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств или делающих такое исполнение невозможным, которые повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, а также которые Стороны не были в состоянии предвидеть или предотвратить.

9.5. Стороны признают, что настоящая Оферта заключается в условиях действия ограничительных мероприятий (в том числе – карантинных мер), введенных из-за вспышки новой коронавирусной инфекции COVID-19, которая признана пандемией. Стороны исходят из того, что ограничения, действующие на момент публикации Организатором и принятия участником данной Оферты, будут отменены или сведены к минимуму, позволяющему Организатору проведение Всероссийского жилищного конгресса (15-19 апреля 2024 года). В случае, если Конгресс будет считаться отмененным по форс-мажорным обстоятельствам (т.е. чрезвычайным и непредотвратимым в данных условиях обстоятельства, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемия, блокада, эмбарго, пожар, землетрясение, наводнение и другие стихийные бедствия, а также издание актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств) и не сможет

быть проведен, то денежные средства оплаченные Участником, будут перенесены в полном объеме на Международный жилищный конгресс (осень 2024 г.), либо на Всероссийский жилищный конгресс (весна 2025г.) по выбору Участника.

9.6. Сторона, которая не имеет возможности выполнить своих обязательств по настоящему Договору по причине наступления форс-мажорных обстоятельств, обязана незамедлительно, но не позднее 5 календарных дней с момента начала таких обстоятельств, уведомить противоположную Сторону об их возникновении. Уведомлением со стороны Организатора считается размещение информации на сайте <http://Россияконгресс.рф> в открытом доступе.

9.7. В случае если Сторона, подвергшаяся действию обстоятельства непреодолимой силы, не сообщит об этом в порядке, предусмотренном п.9.6 настоящего Договора, она не может ссылаться на такое обстоятельство, как на основание, освобождающее ее от ответственности, разве что само это обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

9.8. При отказе или невозможности участия в мероприятии менее чем за 30 календарных дней до начала мероприятия Организатор удерживает 100% от суммы, указанной в выставленном счете. При отказе или невозможности участия в мероприятии от 60 до 30 календарных дней до начала мероприятия Организатор удерживает 50% от суммы, указанной в выставленном счете.

9.9. Договор, заключенный на условиях Оферты может быть расторгнут:

9.9.1. по соглашению Сторон в любое время;

9.9.2. Организатором в одностороннем несудебном порядке в случае нарушения Участником условий Договора путем направления Участнику соответствующего уведомления. В данном случае Договор считается расторгнутым со дня, указанного в уведомлении, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня отправления уведомления. Указанное уведомление может быть направлено Участнику по электронной почте, по факсу или заказным письмом на адрес Участника.

10. СПОРЫ СТОРОН

10.1. При решении вопросов, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае возникновения споров по отношениям, вытекающим из настоящего Договора, стороны обязуются разрешать их путем переговоров. При невозможности разрешения спорных вопросов путем переговоров споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

11. РЕКВИЗИТЫ ОРГАНИЗАТОРА:

ООО "ЭКСПО ТАЙМ"

ИНН: 7842166458 КПП 780201001

ОГРН: 1187847365100

Р/с 40702810532260003101

ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"

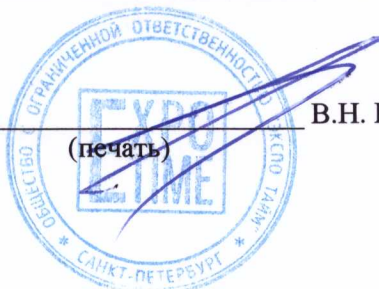
БИК: 044030786

К/с: 30101810600000000786 в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

Юридический адрес: 194156, г.Санкт-Петербург, пр-кт Энгельса, д.32, литер Б, пом.5-Н, офис 7.2.

Почтовый адрес: 191036, Санкт-Петербург, Невский пр. 87/2, Институт недвижимости, каб. 13

Генеральный директор



(печать)

В.Н. Николаев